



# Jaarstukken 2019



gemeente  
gouda

## 5.7 Resultaatbestemming

De jaarrekening 2019 sluit met een positief saldo van € 8.951.000. Het voorstel aan de raad is om vanuit dit rekeningssaldo een aantal verrekeningen met reserves te laten plaatsvinden:

- a. € 800.000 toe te voegen aan de nieuw in te stellen reserve Nog uit te voeren werkzaamheden Middenwillens;
- b. € 600.000 toe te voegen aan de reserve Versnellen woningbouw en transformatie;
- c. € 280.000 toe te voegen aan de reserve Zuidelijk stationsgebied;
- d. € 32.000 te onttrekken aan de reserve Zuidelijk stationsgebied;
- e. € 119.000 toe te voegen aan de reserve Groenfonds;
- f. € 93.000 te onttrekken aan de reserve Groenfonds;
- g. € 538.000 toe te voegen aan de reserve Wijkontwikkeling;
- h. € 1.155.000 toe te voegen aan de reserve Maatschappelijke opvang en vrouwenopvang;
- i. € 1.750.000 te onttrekken aan de reserve Voormalige NIEGG Spoorzone en Westergouwe;
- j. € 7.000 te onttrekken aan de reserve Actualiseren en digitaliseren bestemmingsplannen;
- k. het restant van het rekeningresultaat, te weten € 7.341.000, toe te voegen aan de algemene reserve.

### Toelichting

#### *Nieuwe reserve Nog uit te voeren werkzaamheden Middenwillens*

Het project Middenwillens (totaal circa 250 woningen) is in 2019 opgeleverd. De grondexploitatie bij dit project is administratief afgesloten. In 2020 worden de laatste werkzaamheden nog uitgevoerd (hoofdzakelijk werkzaamheden in het kader van nooddeuren / brandweerbruggen). Voor deze werkzaamheden wordt een nazorgbudget gevormd. Bij het raadsbesluit over het Meerjarenperspectief grondexploitaties 2020 heeft de raad ingestemd om hiervoor een aparte reserve te vormen.

#### *Reserve Versnellen woningbouw en transformatie*

Een woningcorporatie heeft in het project Spoorzone een grondbod uitgebracht, gebaseerd op de grondprijzenbrief. Vanwege de grote behoefte aan extra huurwoningen vraagt de woningcorporatie een bijdrage uit de Versnelling woningbouw. Door deze financiële bijdrage kan de woningcorporatie het project realiseren (en de grond afnemen). Bij het raadsbesluit over het Meerjarenperspectief grondexploitaties 2020 heeft de raad ingestemd met de toevoeging van dit bedrag aan deze reserve.

#### *Reserve Zuidelijk stationsgebied - toevoeging*

In 2015 heeft de gemeenteraad ingestemd met het project Zuidelijk Stationsgebied, dat bestaat uit het realiseren van een grote fietsenstalling, vernieuwing van het busstation en opwaardering van de Vredebest en omgeving. De kosten hiervan worden afgedekt via subsidies en een gemeentelijke bijdrage. Hiervoor is een reserve Zuidelijk Stationsgebied gevormd. De gemeenteraad heeft op 30 september 2015 een geamendeerd besluit genomen, waarbij alle voordelen die ontstaan binnen de grondexploitatie Spoorzone worden toegevoegd aan de reserve Zuidelijk Stationsgebied. Bij het raadsbesluit over het Meerjarenperspectief grondexploitaties 2020 heeft de raad ingestemd met de toevoeging van dit bedrag aan deze reserve.

#### *Reserve Zuidelijk stationsgebied - onttrekking*

In 2019 hebben ten behoeve van het project Zuidelijk Stationsgebied meer uitgaven plaatsgevonden, dan er in 2019 was begroot. Voorgesteld wordt om deze bedragen alsnog aan deze reserve te onttrekken.

#### *Reserve Groenfonds - toevoeging*

Voorgesteld wordt om de opbrengst uit de verkoop grond achter Bodegraafsestraatweg en Bunderhof II aan de reserve Groenfonds toe te voegen.

#### *Reserve Groenfonds – onttrekking*

In 2019 is € 93.000 ten laste van de exploitatie gebracht voor onderwerpen en activiteiten waarvoor de reserve Groenfonds is ingesteld. Voorgesteld wordt dit bedrag alsnog ten laste van deze reserve te brengen.

#### *Reserve Wijkontwikkeling*

In 2019 zijn in het kader van de Wijkontwikkeling meer inkomsten ontvangen, dan er in 2019 was begroot. Voorgesteld wordt om dit bedrag alsnog aan deze reserve toe te voegen.

#### *Reserve Maatschappelijke opvang en vrouwenopvang*

Op basis van verplichtingen naar de regiogemeenten en een bestendige gedragslijn worden de overschotten op de budgetten voor maatschappelijke opvang, vrouwenopvang en beschermd wonen beschikbaar gehouden in een daartoe gevormde reserve.

#### *Reserve Voormalige NIEGG Spoorzone en Westergouwe*

Als gevolg van gewijzigde regelgeving van het BBV werden de verworven gronden in Westergouwe (fase 4 en 5) en Spoorzone (A1) in 2016 aangemerkt als strategische gronden en zonder afwaardering gepresenteerd onder de materiële vaste activa (MVA). In de afgelopen jaren had nog geen marktwaardetoets plaatsgevonden. Op basis van de

overgangsbepaling diende uiterlijk 31 december 2019 gezorgd te worden voor een actuele taxatie van deze strategische gronden. Deze taxatie heeft in 2019 geleid tot een afwaardering. Voorgesteld wordt om de reserve die hiervoor in het verleden is gevormd volledig in te zetten, en op te heffen.

#### *Reserve Actualiseren en digitaliseren bestemmingsplannen*

De reserve heeft in de voorbije jaren zijn nut bewezen. Het resterende saldo kan worden toegevoegd aan de algemene reserve waarna de reserve bestemmingsplan kan worden opgeheven.

## 5.8 WNT-verantwoording 2019 gemeente Gouda

De WNT is van toepassing op de gemeente Gouda. Het voor de gemeente Gouda toepasselijke bezoldigingsmaximum is in 2019 € 194.000 gebaseerd op het algemeen maximum.

### 1. Bezoldiging topfunctionarissen

*1a. Leidinggevende topfunctionarissen met dienstbetrekking en leidinggevende topfunctionarissen zonder dienstbetrekking vanaf de 13<sup>e</sup> maand van de functievervulling alsmede degenen die op grond van hun voormalige functie nog 4 jaar als topfunctionaris worden aangemerkt.*

#### Gegevens 2019

Naam (bedragen x € 1)	E.M. Branderhorst	E.J. Karman Moerman
Functiegegevens	gemeentesecretaris	griffier
Aanvang en einde functievervulling in 2019	01/01 - 31/12	01/01 - 31/12
Omvang dienstverband (als deeltijdfactor in fte)	1,0	1,0
Dienstbetrekking?	Ja	Ja
<b>Bezoldiging</b>		
Beloning plus belastbare onkostenvergoedingen	122.565	94.008
Beloningen betaalbaar op termijn	19.910	16.267
<i>Subtotaal</i>	<b>142.475</b>	<b>110.275</b>
Individueel toepasselijke bezoldigingsmaximum	194.000	194.000
-/- Onverschuldigd betaald en nog niet terugontvangen bedrag	n.v.t.	n.v.t.
<b>Bezoldiging</b>	<b>142.475</b>	<b>110.275</b>
Reden waarom de overschrijding al dan niet is toegestaan	n.v.t.	n.v.t.
Toelichting op de vordering wegens onverschuldigde betaling	n.v.t.	n.v.t.

#### Gegevens 2018

Naam (bedragen x € 1)	E.M. Branderhorst	E.J. Karman Moerman
Functiegegevens	gemeentesecretaris	griffier
Aanvang en einde functievervulling in 2018	01/01 - 31/12	01/01 - 31/12
Omvang dienstverband (als deeltijdfactor in fte)	1,0	1,0
Dienstbetrekking?	Ja	Ja
<b>Bezoldiging</b>		
Beloning plus belastbare onkostenvergoedingen	120.738	91.454
Beloningen betaalbaar op termijn	18.258	14.779
<i>Subtotaal</i>	<b>138.996</b>	<b>106.233</b>
Individueel toepasselijke bezoldigingsmaximum	189.000	189.000
<b>Bezoldiging</b>	<b>138.996</b>	<b>106.233</b>